

3. člen

Ta sklep prične veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu u občin, uporablja pa se od 1. 1. 1996 dalje.

Štev.: 012-2/96-17  
Ljubno, 27. 6. 1996

PREDSEDNIK OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE LJUBNO  
Stanko ZAGOŽEN, l.r.

70.

Na podlagi 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. SRS, št. 18/84, 32/85, 33/89), 15. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Ur. l. SRS št. 17/88, 25/89), je občinski svet občine Ljubno na svoji 17. seji dne 27. 6. 1996 sprejel

**S K L E P**  
**o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 1996**

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ljubno za leto 1996 znaša 0,130909 SIT.

Za vse fizične osebe, obrtnike in podjetja se za poslovne površine, kot so nepokrita skladišča, interna parkirišča, delavnice na prostem in kampe zmanjša vrednost točke na 30% od polne vrednosti točke nadomestila za uporabo stavbnega za leto 1996.

2. člen

Sklep se objavi v Uradnem glasilu občin in začne veljati osmi dan po objavi, uporablja pa se od 1. 1. 1996 dalje.

Štev.: 012-2/96-17  
Datum: 27. 6. 1996

PREDSEDNIK OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE LJUBNO  
Stanko ZAGOŽEN, l.r.

**OBČINA LUČE**

71.

Na podlagi 9. člena Statuta občine Luče (Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji grad, Ljubno in Luče št. 1/95) in 25., 39. ter 40. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90) ter 11. člena Navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Ur. list SRS št. 14/85) je občinski svet na 16. redni seji dne sprejel

**ODLOK**

**o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Luče**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za tista območja, ki se ne urejajo s prostorskimi izvedbenimi načrti. Prostorske ureditvene pogoje (v nadaljnjem besedilu: PUP) je izdelal Zavod za urbanizem Velenje pod št. proj. 1045/92-PUP.

2. člen

Prostorski ureditveni pogoji skladno s planskimi usmeritvami določajo:

- meje in funkcije območja urejanja
- splošna merila in pogoje za posege v prostor
- merila in pogoje glede oblikovanja objektov
- merila za določanje parcel in funkcionalnih zemljišč

- merila in pogoje za posege v zavarovana in varstvena območja
- merila in pogoje za varovanje in izboljšanje bivalnega okolja.

3. člen

Za vse posege v prostor po tem odloku izda lokacijsko dovoljenje pristojni organ na podlagi lokacijske dokumentacije in predpisa nih soglasij. Lokacijsko dovoljenje ni potrebno za objekte in posege v prostor, ki so opredeljeni v Odloku o pomožnih objektih, napravah in drugih posegih v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje in se lahko postavijo, gradijo in izvajajo na podlagi odločbe o priglasitvi del, ki jo izda pristojni organ.

4. člen

Za posamičen poseg ali več posegov se lahko zahteva podrobna analiza prostorskih pogojev kolikor je to potrebno za:

- ugotovitev in odpravo motenj, ki jih bo investitor povzročil s predvideno dejavnostjo,
- ugotovitev morebitnih sprememb splošnih pogojev, ki bodo nastali skozi daljše obdobje,
- zagotovitev enakih možnosti uporabnikom glede razreševanja njihovih prostorskih potreb glede racionalne rabe prostora,
- zagotovitev enotnega oblikovanja širšega območja.

**II. MEJA OBMOČJA**

5. člen

a) Meje območij prostorskih ureditvenih pogojev so razvidne iz grafičnih prikazov na preglednih katastrskih načrtih in temeljnih topografskih načrtih v merilu 1 : 5000 in sicer za celotno območje občine.

Ureditveno območje PUP sestavljajo naslednja območja:

- trajno varovana območja kmetijskih zemljišč: 1. območja (A) in 2. območja kmetijskih zemljišč
- območja gozdov (lesno-proizvodnih in varovalnih - GV)
- območja urejanja za usmerjeno gradnjo
- območja stavbnih zemljišč na območjih razpršene gradnje (U)

**III. FUNKCIJA OBMOČIJ IN VRSTA POSEGOV V PROSTOR**

6. člen

Območja urejanja za usmerjeno gradnjo so z urbanističnimi karakteristikami opredeljeni deli prostora, v katere usmerjamo posege, ki imajo značaj graditve. Območja so naslednja:

Oznaka območja	Kraj	PKN 5 TKN 5	Prostorska celota	Pretežna namembnost
1	2	3	4	5
U16	Medica-sever	Jezerko J20	02	stanovanja
	Mozirje	M11		
U19	Luče-na hribu	M32	02	stanovanja
U19a	Rogovilec	M11	02	rekreacija-turizem

7. člen

Na območjih urejanja iz 6. člena tega odloka so možni naslednji posegi v prostor:

1. novogradnja individualnih stanovanjskih objektov
2. novogradnja individualnih stanovanjskih objektov kot zapolnitev med obstoječimi objekti
3. prizidava, nadzidava in rekonstrukcija obstoječih stanovanjskih objektov
4. novogradnja, nadzidava, prizidava in rekonstrukcija večstanovanjskih objektov
5. nadomestna gradnja stanovanjskih objektov pod pogoji za nadomestno gradnjo
6. novogradnja in nadomestna gradnja objektov za oskrbene in storitvene dejavnosti, ki služijo razvoju kraja
7. prizidava, nadzidave in rekonstrukcije objektov za oskrbno storitvene dejavnosti

8. novogradnja in nadomestna gradnja obrtnih objektov, obrtno - stanovanjskih objektov in spremljajočih objektov za obrtno dejavnost - ob upoštevanju pogojev za te dejavnosti

9. prizidave, nadzidave in rekonstrukcije obstoječih objektov za obrtno dejavnost

10. gradnja pomožnih objektov (garaže, drvarnice, shrambe, čebelnjaki, vrtno ute i.sl) kot samostojni objekti ali kot prizidki k obstoječim objektom

11. postavitve plinskih rezervoarjev za potrebe ogrevanja objektov

12. novogradnja, dozidava, nadzidava ali rekonstrukcija objektov za potrebe kmetijstva

13. novogradnja, rekonstrukcija in širitev objektov za potrebe športno-rekreacijske dejavnosti

14. ureditev športno-rekreacijskih površin manjših objektov

15. novogradnje objektov za potrebe turistične dejavnosti

16. dozidave, nadzidave in rekonstrukcije obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektov za potrebe turistične dejavnosti,

17. stanovanjski objekti s prostori za turistično dejavnost (kmečki turizem, turistične sobe, gostinski in spremljajoči prostori)

18. gradnja pastirskih koč in staj za živino.

#### 8. člen

Izven območij urejanja iz 6. člena tega odloka (območje razpršene gradnje) so dopustni naslednji posegi, ki so usklajeni z Zakonom o kmetijskih zemljiščih:

1. Na 1. območju kmetijskih zemljišč (A) je dovoljena gradnja, nadzidava, dozidava, rekonstrukcija in sprememba namembnosti objektov, ki neposredno služijo primarni kmetijski proizvodnji:

- stanovanjske hiše
- hlevi
- silosi
- strojne lope i.pd.

Pri posegih na A območje kmetijskih zemljišč daje predhodno soglasje kmetijska zemljiška skupnost - pravni naslednik - občina. Istočasno se za vse posege na A območju za primarno kmetijsko proizvodnjo izvede postopek sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov - razvrstitve kmetijskih zemljišč.

Poleg navedenih gradenj so dopustne gradnje objektov za urejanje vodnega režima.

2. Na drugem območju kmetijskih zemljišč, izven območij urejanja iz 6. člena tega Odloka, je možna poleg gradnje kmetijskih objektov tudi gradnja objektov in naprav iz 7. člena tega Odloka, z upoštevanjem določil 4., 20., 21., 22., 23. in 24. člena tega Odloka ter v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

Izven obstoječih stavbnih zemljišč je s predhodnim soglasjem občine dovoljena postavitve lesenih objektov za shrambo orodja, čebelnjakov, pastirskih koč, staj za živino in obor za divjad z upoštevanjem naslednjih kriterijev:

Kriteriji za postavitve shramb za orodje:

- do 600 m nadmorske višine:
- min. 0,5 ha kmetijskih površin, od tega min. 0,2 ha za intenzivno pridelavo,
- nad 600 m nadmorske višine:
- min. 1,5 ha kmetijskih površin, od tega min. 0,6 ha za intenzivno pridelavo.

Kriteriji za gradnjo čebelnjakov:

- investitor mora biti član čebelarke družine
- minimalno število panjev: 6

Kriteriji za pastirske kočice in staje za živino:

- organiziran planinski ali skupni pašnik
- velikost min. 5 ha
- staje za živino so praviloma enoetažen objekt z možnostjo izkoriščenega podstrešja. Florisna velikost se določi glede na število živali. Streha enaka kot za pastirske kočice.

Kriteriji za gojitev divjadi v oborah:

- velikost obore je od 5 do 10 ha kmetijskih površin, od tega najmanj 1/4 gozdnih površin, ki so namenjena le lesni proizvodnji. Gostota divjadi max. 8 kom na 1 ha površin. Medsebojna oddaljenost obor min. 500.

#### 9. člen

Gradnja počitniških hiš je dovoljena le v conah, ki so namenjene za tovrstno gradnjo.

#### 10. člen

Z nadomestno gradnjo nadomeščamo obstoječ dotrajan objekt. Za odločitev o nadomestni gradnji ni odločilno stanje vpisano v katastru (stavbišče), temveč je gradnja nadomestnih objektov možna le takrat, ko je po ogledu stanja na terenu ugotovljeno, da objekt še obstaja.

#### 11. člen

Spremembe namembnosti obstoječih objektov so dopustne, kadar nova namembnost ne vpliva motilno na bivalne in delovne pogoje ter krajinske značilnosti prostora in v skladu z Zakonom o kmetijstvu (poseljenost, primerna obdelanost).

Sprememba namembnosti počitniških hiš je možna le v ureditvenih območjih iz 5. člena tega odloka, razen v območjih, ki so opredeljena kot naselje počitniških hišic.

### IV. MERILA IN POGOJI ZA GRADITEV OBJEKTOV IN DRUGE POSEGE V PROSTOR

#### 1. Zemljišče

#### 12. člen

Funkcionalno zemljišče se določa glede na velikost in namembnost objekta, lego sosednjih objektov in naravne danosti zemljišča. Omogočati mora normalno uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, razen v primeru, da je del teh potreb zagotovljen na drugem zemljišču (skupno funkc. zemljišče):

1. Za stanovanjske objekte je širina funkcionalnega zemljišča okrog objekta praviloma najmanj 2,5 m, lahko pa je z ozirom na naravne danosti zemljišča in obstoječo zazidavo tudi manjša, vendar ne manjša kot 1,0 m. Širina dovoza do objekta mora biti najmanj 3,0 m. Če je dejansko zemljišče pri obstoječem objektu manjše kot funkcionalno zemljišče, ugotovljeno na osnovi navedenih meril, se upošteva dejanska površina zemljišča (parcele).

V funkcionalnem zemljišču morajo biti vključeni tudi dovozi do objekta od javnih cestnih površin.

2. Za kmečka gospodarstva se velikost funkcionalnega zemljišča določa ob upoštevanju medsebojne razporeditve objektov, vrste in tehnologije kmetijske proizvodnje ter na objekte vezanega manipulativnega prostora.

3. Za vse ostale objekte se velikost funkcionalnega zemljišča določi glede na vrsto namembnosti in najnujnejše potrebe.

#### 2. Lega objektov

#### 13. člen

Novi objekti morajo biti odmaknjeni od parcelne meje tako, da ni motena sosednja posest, da je možno vzdrževanje objekta in da so upoštevani varstveni pogoji.

Odmik od sosednjega objekta mora biti najmanj 8 m. Manjši odmiki so dopustni, če so zagotovljeni požarno-varnostni in sanitarni pogoji ter s soglasjem sosedov.

Odmiki od javnih cest morajo biti pri novih objektih usklajeni s pogoji iz Zakona o cestah. Odmiki od nekategoriziranih cest praviloma ne smejo biti manjši od 4,0 m, razen v naseljih, kjer se je potrebno prilagoditi obstoječi občestni zazidavi.

Odmiki od tras komunalnih vodov morajo biti v skladu z veljavnimi predpisi.

Odmiki od vodotokov morajo biti najmanj 5,0 m oziroma v skladu s pogoji upravljalca vodotokov.

#### 14. člen

Kioski, namenjeni storitvenim in nekaterim specifičnim dejavnostim, naj bodo locirani tako, da ne bo oviran promet in funkcija sosednjih objektov. Površina funkcionalnega

zemljišča za kiosk naj bo prilagojena velikosti in predvideni namembnosti kioska.

#### 15. člen

Lokacija za postavitev spominskih in sakralnih objektov in obeležij naj bo izbrana na podlagi vsakokratne podrobne urbanistične, krajinske, kmetijske in okoljevarstvene presoje tako, da se s postavitvijo dopolnjuje prostor in ne ovira promet.

Spominski in sakralni objekti in obeležja na stavbah morajo biti postavljena tako, da ne poslabšajo bivalnih pogojev in varnosti objekta. Na objektih, za katere veljajo pogoji varovanja kulturne dediščine, se smejo spominski in sakralni objekti in obeležja postavljati le v sodelovanju s pristojno organizacijo za varstvo naravne in kulturne dediščine.

### 3. Oblikovanje objektov

#### 16. člen

Pogoji oblikovanja novogradenj, adaptacij, rekonstrukcij, prizidkov in nadzidkov so naslednji:

##### 1. Stanovanjski objekti:

- tloris naj bo praviloma podolgovat (razmerje stranic 1:1,2 - 1:1,5). V hribovitih območjih naj bo daljša stranica vzporedna s plastnicami.

- Višinski gabarit: klet, pritličje in izkoriščeno podstrešje. V ureditvenih območjih je višinske gabarite obvezno prilagoditi sosednjim objektom.

- Streha naj bo simetrična dvokapnica v naklonu 35 - 45 st. Kritina naj bo praviloma opečna. V ureditvenih območjih je naklon in kritino prilagajati sosednjim objektom. Izvedba "čopov" in "aherjev" na strehi je možna, v kolikor je tako izvedena streha na sosednjih objektih.

##### 2. Pomožni objekti:

- Dopustna je izvedba pomožnih objektov kot prizidkov k stanovanjskim ali gospodarskim objektom ali pa izjemoma kot samostojnih objektov. Oblikovno morajo biti usklajeni z obstoječimi sosednjimi objekti s tem, da se upoštevajo pogoji za graditev novih objektov ter gabariti in oblikovne značilnosti sosednjih objektov.

- Objekti za potrebe hrambe orodja so lahko le lesene izvedbe na točkovnih temeljih - z možnostjo demontaže. Tlorisna velikost ne sme presegati 12 m<sup>2</sup>. Gabarit objekta: enoetažen, pritlični objekt. V objektu ni dovoljena napeljava električnih in vodovodnih instalacij.

- Prostostoječe cisterne za plin naj bodo, če je možno, brez žičnih ograj. Prostor okoli cisterne naj se primerno zasadi. Nad cisterno je možno postaviti nadstrešnico lesene izvedbe.

3. Objekti za primarno kmetijsko proizvodnjo so praviloma enoetažni, z možnostjo izkoriščenega podstrešja, podolgovatega tlorisa, streha mora biti dvokapnica z opečno kritino ter naklonom 35 st. - 45 st. Za hrambo kmetijskih strojev je dopustna postavitev nadstreškov, po obliki in izvedbi enakim obstoječim streham.

- Gnojne jame in odprta gnojišča morajo biti vodotesna in ustrezno vzdrževana.

##### 4. Ostali gospodarski objekti.

- pri oblikovanju teh objektov je potrebno upoštevati načela za določanje stavbne gmote in fasadnih razmerij, na osnovi bodoče funkcije objekta, vertikalne, horizontalne gabarite in strukturo obstoječe zazidave.

##### 5. Čebelnjaki:

- So praviloma enoetažni objekti lesene izvedbe. Tlorisna velikost naj ne presega 5,0 x 6,0 m. Streha naj bo simetrična ali asimetrična dvokapnica s slemenom v podolžni strani in naklonom strešin 35 st. - 60 st. Kritina v opečni barvi ali iz lesa (skodle, macesnove deske).

##### 6. Pastirske kočje in staje za živino:

- Pastirske kočje so praviloma enoetažni objekti z izkoriščenim podstrešjem. Tlorisna velikost naj ne presega 6,0 x 7,0 m. Streha dvokapnica z naklonom min 40 st., kritina iz skodel ali desk.

- Staje za živino so praviloma enoetažen objekt z možnostjo izkoriščenega podstrešja. Tlorisna velikost se določa glede na število živali. Streha enaka kot za pastirske kočje.

##### 7. Ostali objekti:

- Njihovo oblikovanje se določa na osnovi funkcije, skupnih meril in posebnosti prostora v posebnem projektu, na osnovi katerega se izdelata lokacijska dokumentacija.

### 4. Adaptacije, rekonstrukcije in vzdrževalna dela

#### 17. člen

Za oblikovanje objektov, ki se adaptirajo ali rekonstruirajo, veljajo enaka merila in pogoji kot za novogradnje.

### 5. Urejanje okolice

#### 18. člen

- Višina zemljišča mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, zato ni dovoljeno nasipavanje in odkopavanje zemljišča izven nivoja sosednjih zemljišč brez dovoljenja. Podporni zidovi so dopustni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Obdelani morajo biti v naravnih materialih.

- Ograje so dopustne, kadar je potrebno zavarovanje zemljišča, objekta ali naprave pred nezaželenimi vplivi okolice in za preprečevanje nedovoljenega prečkanja območij. Ograje in žive meje ne smejo presegati višine 1,0 m, razen v primerih posebnih varnostnih zahtev. Od roba ceste morajo biti odmaknjene najmanj 1,0 m in ne smejo zmanjšati preglednosti ceste; odmik ograje od roba ceste se lahko spremeni, kadar to omogočajo in predpisujejo drugi veljavni predpisi.

- Po končanem posegu v prostor je obvezna zasaditev zemljišča z avtohtonim zelenjem.

### V. PROMETNO UREJANJE

#### 19. člen

- Interni dovozi in dostopi do objektov in zemljišč morajo biti praviloma navezani na javno prometno omrežje s skupnim priključkom. Dvorišča morajo biti dostopna za urgentni dovoz neposredno s ceste ali posredno preko sosednjih dvorišč.

- Uvozi na dvorišča in rampe v garaže ne smejo ovirati vzdrževanja oziroma rekonstrukcije javnih cest ali poti. Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem pristojne organizacije za vzdrževanje cest.

- Novogradnja prostostojećih objektov, prizidkov, nadzidav in nadomestnih objektov ni možna, v kolikor ni zagotovljen dovoz do parcele, na kateri je predviden poseg.

### VI. KOMUNALNO UREJANJE

#### 1. Splošni pogoji

#### 20. člen

- Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječe oziroma kasneje na novozgrajeno komunalno in energetska omrežje in na prave.

- Območja urejanja namenjena poselitvi, morajo biti opremljena vsaj z minimalno komunalno opremo, ki obsega omrežje in naprave za oskrbo s pitno vodo, omrežje in naprave za oskrbo z električno energijo in urejeno zbiranje in odstranjevanje komunalnih odpadkov.

- Komunalne ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustrezno obrambno zaščitnim zahtevam (varstvo pred požarom, oskrbo v izrednih razmerah, zmanjševanje ogroženosti, ipd.).

#### 2. Oskrba z vodo

#### 21. člen

- Na območjih, kjer ni možno zagotoviti oskrbe iz javnega vodovodnega omrežja niti ni predvidena napeljava le-tega, si mora investitor zgraditi ustrezno vodooskrbno napravo (vodnjak, kapnica) v skladu s higienskimi in sanitarnimi tehničnimi pogoji. Pri objektih, ki imajo vodooskrbo urejeno s kapnico, ni dovoljena uporaba azbestno-cementne kritine.

- Na območjih, kjer obstaja javno vodovodno omrežje, mora biti vsa nova in dopolnilna gradnja priključena na vodovodno omrežje v skladu s pogoji upravljalca.

- Na območjih, kjer vodovodno omrežje in naprave ne zagotavljajo zadostne rezerve požarne vode, je potrebno urediti ustrezne požarne bazene oz. zagotoviti dostope k površinskim vodotokom (če pretoki to dopuščajo) ob pogojih, ki jih določijo pristojna služba.

- Graditev objektov, za katere je predvidena poraba večjih količin vode (hlevi, ipd.), je dopustna le v primeru, da se predhodno zagotovi ustrezna vodooskrba.

### 3. Odvodnjavanje odpadnih vod

#### 22. člen

- Vse objekte, ki so priključeni na vodovod, je potrebno priključiti na obstoječe kanalizacijsko omrežje za odvod odpadnih vod.

- Na območjih, kjer ni urejene kanalizacije, se odvod odpadnih vod rešuje z individualnimi ali skupinskimi greznicami z odtokom v ponikovalnico ali na izpraznjevanje. Upoštevati je potrebno določila Strokovnega navodila o urejanju gnojišč in greznic (Ur. list SRS št. 10/85).

- Pri objektih kmetijske proizvodnje je potrebno urediti gnojne jame in gnojišča skladno s pogoji zdravstvene inšpekcije.

### 4. Odstranjevanje komunalnih odpadkov

#### 23. člen

- Vrsta, zbiranje, odvoz in odlaganje komunalnih odpadkov ter urejanje in oskrbovanje javnega odlagališča je določeno s predpisi, ki urejajo to področje v občini.

### 5. Oskrba z električno energijo

#### 24. člen

- Priključitev novogradenj, adaptiranih in rekonstruiranih objektov na električno omrežje je možno v skladu s pogoji upravljalca.

- Graditev objektov, za katere je predvidena poraba večjih količin električne energije, je dopustna le v primerih, da se predhodno zagotovijo ustrezni pogoji, ki jih predpiše pristojna strokovna služba.

### 6. Javna razsvetljava

#### 25. člen

Prehodi čez cesto ob avtobusnih postajališčih v naseljih morajo biti osvetljeni.

## VI. VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE

#### 26. člen

- Za varovanje naravne in kulturne dediščine je upoštevati določila veljavnega Odloka o razglasitvi naravnih in kulturnih spomenikov. Objekti in območja razglašeni spomenikov na območju PUP so razvidni iz prej navedenega odloka, posebnega spiska spomenikov in grafičnih prilog v elaboratu iz 1. člena tega odloka.

#### 27. člen

Za vse posege v prostor - pozidan in nepozidan, ki je opredeljen kot kulturna in naravna dediščina ali spomenik velja, da se morajo vsi posegi izvajati v sodelovanju s pooblaščen organizacijo za varstvo naravne in kulturne dediščine, ki predpiše pogoje in izda soglasje za poseg.

## VIII. VAROVANJE IN IZBOLJŠANJE BIVALNEGA OKOLJA

### 1. Splošni pogoji varovanja

#### 28. člen

Za vse posege v prostor, ki bi posegli v varovalne pasove že zgrajenih ali s planskimi akti občine načrtovanih infrastrukturnih objektov in naprav, je potrebno pridobiti predhodne pogoje in soglasja upravljalcev.

#### 29. člen

Pri gospodarjenju s prostorom je upoštevati pogoje varovanja naravnih elementov pokrajine.

### 2. Varovanje vodnih virov in vodotokov

#### 30. člen

- Varujejo se vsi vodni viri (zajeti in nezajeti), ki nimajo določenega varstvenega pasu. Obvezna je ohranitev in obnavljanje obstoječih hišnih vodnjakov.

- Vodotoke, ki tečejo po ureditvenih območjih, kjer je predvidena gradnja, je treba urediti tako, da bo območje varno pred visokimi vodami. Objekti morajo biti odmaknjeni od bodoče regulacije vsaj 5,0 m. V tem pasu ne sme biti lociran noben drug objekt (greznica, ograja) ali zasajeno rastlinje, ki bi oviralo prehod ob vodotoku.

#### 31. člen

V proizvodnih objektih in obrtnih delavnicah so dovoljeni le takšni tehnološki postopki, katerih morebitne škodljive vplive v okolje (prekomerni hrup, onesnaženje zraka, površinskih voda in podtalnice ter odvodnjavanje tekočih in trdnih odpadkov) je možno z ustreznimi ukrepi preprečiti, kar je prikazati v investicijskem elaboratu in zagotoviti s projektno dokumentacijo in samo izvedbo objekta.

### 3. Varovanje zraka

#### 32. člen

Vsi viri onesnaženja zraka morajo biti izvedeni, opremljeni in vzdrževani tako, da ne izpuščajo v zrak večjih koncentracij škodljivih snovi, kot je dovoljeno s predpisi, ki urejajo to področje.

#### 33. člen

Lastniki in druge pravne osebe morajo stalno nadzorovati onesnaženje, ki ga povzročajo viri onesnaževanja zraka v njihovih objektih, obratih ali napravah na način, kot je predpisan s splošnim aktom, sprejetim v soglasju s pristojno inšpekcijsko službo.

### 4. Varstvo pred hrupom

#### 34. člen

- Poseljena območja ob prometnicah je treba varovati pred prekomernim hrupom. Pri tem je upoštevati zakon o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju. Ocene in meritve hrupa je potrebno upoštevati pri lokacijskih postopkih ter na tej osnovi predpisati odmike oziroma protihrupne zaščite.

- V stanovanjskih območjih (obstoječih in predvidenih) so dopustne le take spremljajoče dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa.

## IX. UREJANJE PROSTORA ZA OBRAMBO IN ZAŠČITO

#### 35. člen

Interesi in potrebe po zaklanjanju in zavarovanju prebivalstva in dobrin v izrednih razmerah je urejati skladno z veljavnimi predpisi za to področje.

#### 36. člen

Za varstvo pred požarom je potrebno upoštevati temeljne pogoje in normative, ki so določeni skladno z veljavnimi predpisi za področje varstva pred požarom.

### X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

#### 37. člen

Prostorski ureditveni pogoji (PUP) so na vpogled v prostorih občine Luče.

#### 38. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

#### 39. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati:  
 - Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Mozirje (Ur. list RS št. 51/92).  
 - Odlok o dopolnitvi odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Mozirje (Ur. list RS št. 14/93).

- Odlok o dopolnitvi odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Mozirje (Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče št. 3/95)

## 40. člen

Ta Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče.

Številka:

Datum:

PRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE LUČE  
Alojz SELIŠNIK, l.r.

## 72.

Na podlagi 7. člena zakona o turistični taksi (Uradni list RS, št. 18/91 in 81/94) ter 17. člena statuta Občine Luče (Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče št. 1/95) je Občinski svet občine Luče na 3. izredni seji dne 4. 7. 1996 sprejel

### ODLOK o krajevni turistični taksi v Občini Luče

## 1. člen

S tem odlokom se določa višina in razporejanje krajevne turistične takse (v nadaljevanju: krajevna taksa) v Občini Luče, način poročanja o zbrani krajevni taksi in dodatnega nadzora nad odvajanjem takse.

## 2. člen

Višina krajevne takse je določena na osnovi potreb turističnega razvoja v Občini Luče.

## 3. člen

Krajevna taksa se določa v točkah. Za območje Občine Luče je višina krajevne takse v poletni sezoni (15.6. - 15.9.) 10 točk, izven poletne sezone pa 8 točk.

## 4. člen

Višina krajevne takse oziroma turistične takse se izračuna tako, da se točkovna vrednost pomnoži z vrednostjo točke. Vrednost točke določa v skladu z zakonom o turistični taksi Vlada Republike Slovenije.

## 5. člen

Pravne in fizične osebe, ki sprejemajo goste na prenočevanje (v nadaljnjem besedilu: pravne in fizične osebe) v nastanitvenem objektu (tudi kamp, ki je registriran oziroma proglašen za sprejemanje gostov), so dolžne poleg evidence predvidene v drugem odstavku 9. člena Zakona o turističnih taksi in rednega odvajanja denarja predložiti tudi mesečno poročilo o plačani turistični taksi občinski upravi Občine Luče in sicer do 20. v mesecu za pretekli mesec, na obrazcu, ki je sestavni del tega odloka.

Poročilo iz prejšnjega odstavka mora vsebovati:

- naslov fizične in pravne osebe,
- nastanitvene zmožljivosti,
- število prenočitev gostov in število prenočitev oseb, ki so uveljavljale olajšave ali oprostitev,
- znesek plačane krajevne takse,
- obdobje, na katero se poročilo nanaša.

Poročilo so pravne in fizične osebe dolžne pošiljati vsak mesec, tudi v primeru, da niso imele gostov na prenočevanju. V tem primeru se na poročilo pripiše, da gostov ni bilo na prenočevanju. Izjema so pravne in fizične osebe, ki nudijo možnosti prenočevanja v kampu, katere so dolžne oddajati mesečna poročila le v poletni sezoni.

## 6. člen

Poleg organov, ki so za nadzor določeni v 11. členu zakona o turistični taksi, opravlja nadzor tudi fizična ali pravna oseba, ki jo pooblasti Občina Luče. Ta nadzira verodostojnost podatkov na oddanem poročilu s podatki iz knjige domačih in tujih gostov.

Pravne ali fizične osebe, ki sprejemajo goste na prenočevanje so dolžne omogočiti nadzor ter dati na vpogled knjigo domačih in tujih gostov pooblaščenim pravnim ali fizičnim osebam.

## 7. člen

Z denarno kaznijo, najmanj 50.000 SIT, se kaznuje pravna ali fizična oseba, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, če do 20. v mesecu za pretekli mesec občinski upravi Občine Luče ne poda poročila ali poda pomanjkljivo poročilo o plačani krajevni taksi (5. člen).

## 8. člen

Razporejanje krajevne takse se opravi v skladu z zakonom o turistični taksi in programi turističnih društev ter programom razvoja v Občini Luče. O uporabi sredstev odloča Občinski svet občine Luče.

## 9. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o krajevni turistični taksi na območju Občine Mozirje (Uradni list RS, št. 21/91).

## 10. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu. Uporablja pa se od 1. 7. 1996 dalje.

Št.: 012/20-96

Luče, dne 4. 7. 1996

PRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE LUČE  
Alojz SELIŠNIK, l.r.

## POROČILO O PRENOČITVAH ZA \_\_\_\_\_

(mesec in leto)

PRIJAVITELJ: \_\_\_\_\_

NASLOV: \_\_\_\_\_

## NASTANITVENE ZMOGLJIVOSTI:

Število sob: \_\_\_\_\_, število apartmajev: \_\_\_\_\_  
Število ležišč: \_\_\_\_\_, število prostorov za postavitve prikolic, šotorov... \_\_\_\_\_

ŠTEVILO PRENOČITEV: \_\_\_\_\_ od tega tujih \_\_\_\_\_

Število prenočitev po 1. točki 5. člena Zakona o turistični taksi (Uradni list RS, št. 18/91): \_\_\_\_\_

Število prenočitev po 2. točki 5. člena Zakona o turistični taksi (Uradni list RS, št. 18/91): \_\_\_\_\_

ŠTEVILO GOSTOV: \_\_\_\_\_ od tega tujih \_\_\_\_\_

OBRAČUNANA KRAJEVNA TURISTIČNA TAKSA, ki bo nakazana do 20. v mesecu za pretekli mesec (v SIT): \_\_\_\_\_

## OPOMBE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(ime in priimek kontaktne osebe)

(podpis odgovorne osebe)

(telefon)

ROK ODDAJE: Do 20. v mesecu za pretekli mesec.

POROČILO SE ODDA NA NASLOV:

Občina Luče, Luče 106, 3334 Luče

## 73.

Na podlagi Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94) in na podlagi 17. člena Statuta Občine Luče (Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji grad, Ljubno in Luče, št. 1/95) je občinski svet Občine Luče na 3. izredni seji 4. 7. 1996 sprejel